

MOTIE



Agendapunt: 5. Accommodatiebeleid

Onderwerp: Afstoten gebouwen

De raad van de gemeente Achtkarspelen in vergadering bijeen d.d. 16 maart 2017

Roept het college op:

Zo spoedig mogelijk, doch vooreerst uiterlijk 1 september 2017 over te gaan tot verkoop (bij inschrijving) van de leegstaande gebouwen welke voorheen een maatschappelijk nut hadden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Toelichting:

In de gemeente staat een aantal gebouwen, welke in het verleden een maatschappelijk nut hadden, leeg. Dit betreft De Maskelyn in Augustinusga, De Stile in Boelenslaan, Hoogstraten en de Molenstraat (voormalige peuterspeelzaal) in Gerkesklooster en het gymlokaal in Kootstertille.

Dit is om meerdere redenen niet bevorderlijk, zoals:

- de gemeente blijft verplicht het noodzakelijke onderhoud uit te voeren;
- de gebouwen moeten verzekerd blijven en dus moeten ook de premies hiervoor door de gemeente worden voldaan;
- de kapitaallasten drukken op de begroting zonder dat hier iets tegenover staat;
- de gebouwen leveren geen opbrengst op voor de OZB;
- er is een grote kans op vernieling etc.

Zelfs als de gebouwen minder opleveren dan de huidige marktwaarde is er sprake van een win-win situatie, immers als we blijven afschrijven tot de verkoopwaarde is bereikt, hebben we het verschil in de loop van de jaren ook al uit eigen zak betaald.

**GemeenteBelangen Achtkarspelen,
Frans Hoekstra**

Doorgeschoven naar 6 april 2017